

BISKOPSWEI 30, DE WILGEN



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



ADDITIONAL INFORMATION

Soort bouw	Bouwkavel
Status	Verkocht
Postcode	9213 VM
Eigendomssituatie	Volle eigendom
Oppervlakte	5.262 m ²
Perceel	5.262 m ²
Plaats	De Wilgen
Adres	Biskopswei 30 9213 VM Drachten
Aanvaarding	In overleg
Hoofdfunctie	Wonen

PRODUCT DESCRIPTION

Op mooie woonlocatie aan de rand van Drachten en het natuurlandschap wordt deze BOUWKAVEL aangeboden. De kavel van 5.262 m² is gelegen naast het riviertje "De Drait".

De bouwkavel (op de foto "perceel 1") is gelegen in een prachtig gebied met water, natuur en weilanden. Er zijn legio fietsmogelijkheden in de directe omgeving zowel door het watergebied als naar bijvoorbeeld de bossen van Beetsterzwaag. Voorzieningen als winkels treft u op korte afstand zowel in Boornbergum als winkelcentrum De Drait in Drachten. Afstand tot de A7 richting Groningen/Heerenveen en de golfclub Lauswolt is circa 10 autominuten.

De bouwkavel is inmiddels bouwrijp. De op de foto zichtbare boerderij is inmiddels gesloopt en het perceel is opgehoogd.

Bebouwingsmogelijkheden

Op de kavel kan één vrijstaande woning worden gebouwd. U bent vrij in de keuze voor architect en bouwbedrijf, waarbij het ontwerp binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan dient te passen. De bestemming op deze locatie is "Wonen-1", waarbij het mogelijk is om een hoofdgebouw te realiseren van 150 m², alsmede bijgebouwen van 100 m². Daarnaast dient het ontwerp van de woning te voldoen aan de

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



Welstandscriteria G1 Buitengebied besloten (coulisselandschap). De kavel zal via een gedeelde toegangsweg aansluiting hebben op de openbare weg.
Het volledige bestemmingsplan kunt u raadplegen op ruimtelijkeplannen.nl. In de brochure treft u een samenvatting hiervan.



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

