

EUROLAAN 6, HEERENVEEN



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



ADDITIONAL INFORMATION

Oppervlakte	673 M ²
Vrije overspanning	19 m
Vrije hoogte	5,9 m
Voorzieningen	Overheaddeuren, krachtstroom, betonvloer, heater, toilet, pantry, inbouwarmaturen en te openen ramen
Terrein oppervlak	877 M ²
Status	Verhuurd
Soort bouw	Bestaande bouw
Postcode	8447 SM
Plaats	Heerenveen
Perceel	1.550 M ²
Aantal bouwlagen	2 bouwlagen
Ligging	Bedrijventerrein
Kantoor oppervlak	40 M ²
Huisnummer	6
Hoofdfunctie	Bedrijfshal
Energie label	Niet verplicht
Eigendomssituatie	Volle eigendom
Bouwjaar	2000
Bereikbaarheid	Snelwegafrit op minder dan 500 m
Bedrijfshal oppervlak	633 M ²
Adres	Eurolaan 6 8447 SM Heerenveen
Aanvaarding	In overleg

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



PRODUCT DESCRIPTION

Op bedrijventerrein Haskerveen staat dit vrijstaande bedrijfspand bestaande uit een bedrijfshal en kantoorruimte. Het object is in 2000 gerealiseerd en beschikt over vele hedendaagse voorzieningen. Voldoende parkeergelegenheid. Het buitenterrein is volledig verhard en de achterkant is omheind. De bedrijfshal heeft een vrije hoogte van 590 cm.

Aan de voorkant bevindt zich de entree met hal, toilet en toegang naar de kleedruimte en kantine. Vanuit de hal is de werkplaats met magazijnruimte en opslagruimte bereikbaar. Aan de voorkant is een overhead-deur en een aparte loopdeur. In de hal is een 2e toilet aanwezig. Aan de achterkant bevindt zich een loopdeur naar het achtergelegen ruime opslagterrein. Er is een kraanbaan aanwezig. Op de 1e verdieping zijn 2 kantoren en een magazijnruimte.

Eind 2020 is het pand buitenom geschilderd. Alarminstallatie is aanwezig. Kozijnen zijn voorzien van HR++ beglazing.

Oppervlakten

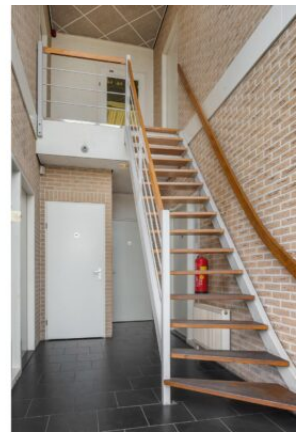
Totaal circa 633 m² vloeroppervlakte, bestaande uit ± 538 m² bedrijfshal (waarvan ± 125 m² op de verdieping), ± 50 m² entree, kantine en kleedruimte op de begane grond en ± 40 m² kantoorruimte op de verdieping.

Aanvaarding: in overleg, kan vanaf 1 maart 2021.



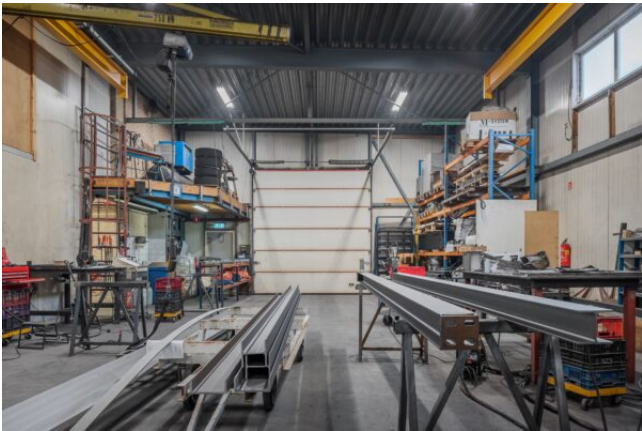
Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





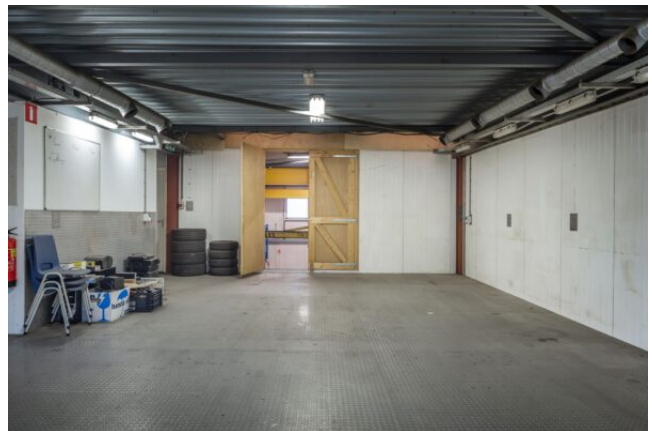
Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





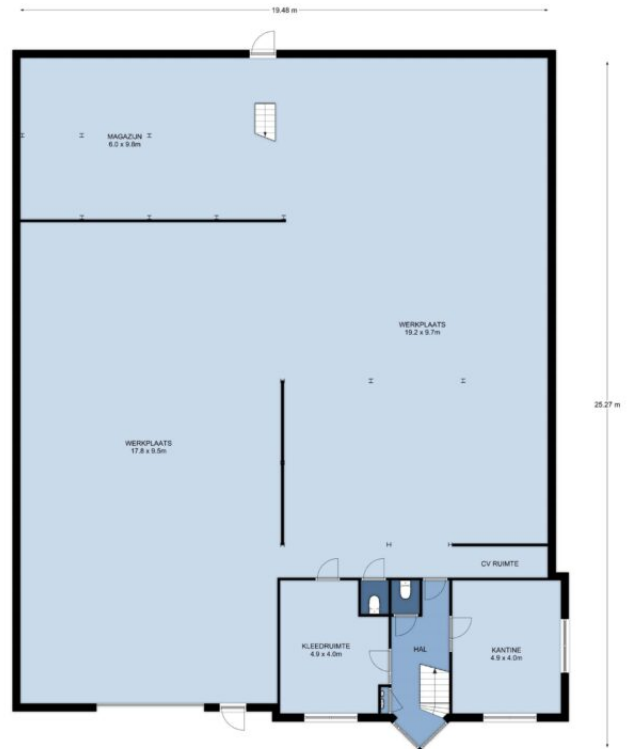
Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Begane grond, Euroloaan 6 te Heerenveen
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





1e Verdieping, Eurolaan 6 te Heerenveen
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Topr.nl

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

