

HERMES 10, HEERENVEEN



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



ADDITIONAL INFORMATION

Huisnummer	10
Status	Verhuurd
Soort bouw	Bestaande bouw
Vrije hoogte	5,4 m
Postcode	8448 CK
Plaats	Heerenveen
Perceel	1860 m ²
Oppervlakte	886 m ² (in units vanaf 710 m ²)
Aantal bouwlagen	2 bouwlagen
Ligging	Bedrijventerrein
Terrein oppervlak	1060 m ²
Hoofdfunctie	Bedrijfshal
Vrije overspanning	20 m
Eigendomssituatie	Volle eigendom
Bouwjaar	2008
Bereikbaarheid	Snelwegafrit op minder dan 500 m
Bedrijfshal oppervlak	710 m ²
Adres	Hermes 10 8448 CK Heerenveen
Kantoor oppervlak	176 m ²
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, betonvloer, krachtstroom, lichtstraten, overheaddeuren en toilet

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



PRODUCT DESCRIPTION

Vrijstaand en representatief bedrijfspand met kantoren gelegen aan de Hermes van bedrijvenpark IBF te Heerenveen.

Het geheel heeft een totaal vloeroppervlak van ca.885 m², verdeeld over circa 88 m² kantoorruimte op de begane grond en circa 88 m² kantoorruimte op de verdieping. De bedrijfsruimte heeft een oppervlak van ca. 710 m².

Het kantoorgedeelte bestaat uit een entree, 1 riant kantoorvertrek (met airco) en een toiletgroep op de begane grond, de verdieping bestaat uit 1 kantoorvertrek, een kantine met keuken en een toiletgroep. De kantoren zijn voorzien van een systeemplafond met verlichtingsarmaturen.

De bedrijfshal is voorzien van een gecoate vloer, lichtstraten, gasheaters en 2 overhead deuren. Het object beschikt over een verhard en omheind buitenterrein met voldoende parkeerplaatsen voor het pand.

Ligging:
Bedrijventerrein Businesspark Friesland-west, gelegen in Heerenveen is een bedrijventerrein van 21 hectare groot.

Door de ligging langs de snelweg A7 is het bedrijventerrein goed zichtbaar vanaf de snelweg en ook gemakkelijk te bereiken.

Bedrijventerrein businesspark Friesland-west is bedoeld voor hoogwaardige bedrijven in de lichte industrie, distributie en groothandel.

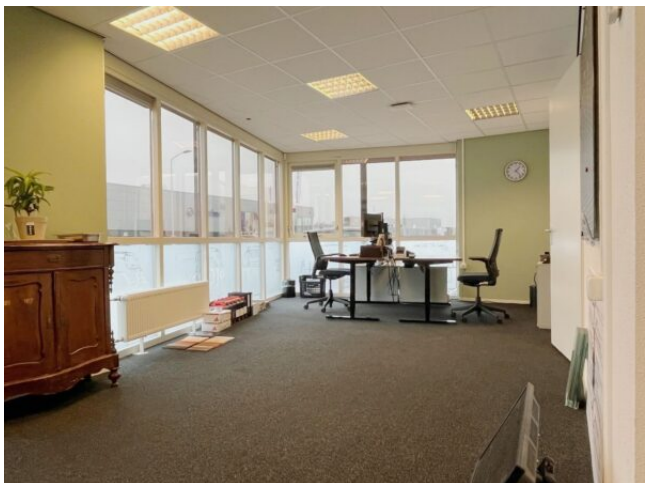
Bestemming:

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor: bedrijfsgebouwen ten behoeve van: bedrijven die zijn genoemd in bijlage 2 onder de categorieën 1 tot en met 4.2.



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





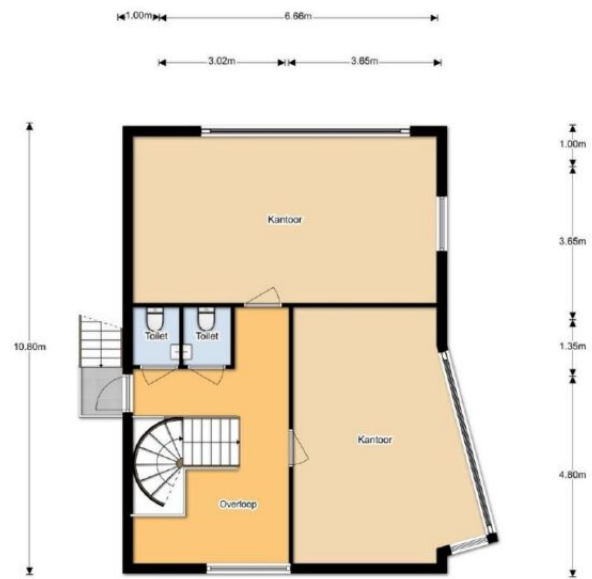
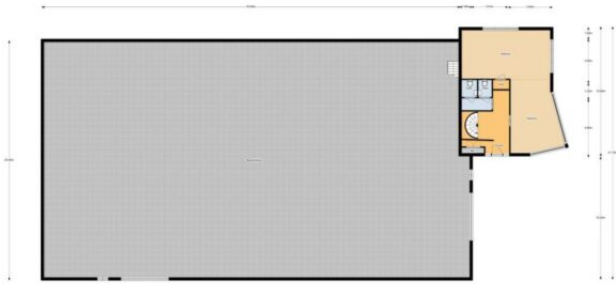
Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

