

ICARUS 5, HEERENVEEN



Grootschalig bedrijfshal met kantoren te huur!

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



ADDITIONAL INFORMATION

Status	Verhuurd
Adres	Icarus
Plaats	Heerenveen
Postcode	8448 CJ
Aanvaarding	In overleg
Aantal bouwlagen	1 bouwlaag
Eigendomssituatie	Volle eigendom
Hoofdfunctie	Bedrijfshal
Bedrijfshal oppervlak	2.357 m ²
Bereikbaarheid	Snelwegafrit op minder dan 500 m
Bouwjaar	Momenteel in aanbouw
Energielabel	Niet verplicht
Huisnummer	5
Kantoor oppervlak	519 m ²
Ligging	Bedrijventerrein
Oppervlakte	2.876 m ²
Perceel	5.929 m ²
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, betonvloer, lichtstraten, overheaddeuren, pantry, toilet en te openen ramen
Soort bouw	Bestaande bouw
Vrije hoogte	9 m
Vrije overspanning	30 m

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



PRODUCT DESCRIPTION

2357 m² bedrijfsruimte en ca. 519 m² kantoorruimte verdeeld over de begane grond en de verdieping. De hoogte van de bedrijfshal bedraagt ca. 9 meter en de vrije overspanning bedraagt 30 meter. De objecten worden opgeleverd met o.a. sanitaire voorzieningen, pantry, 3 overhead deuren (598 x 500) aan de zijkant en 1 overheaddeur aan de voorzijde (500 x 500) en kraanbaan-voorzieningen.

Dit object zal (medio) 2020 worden opgeleverd.

Ligging:
Gelegen op het Internationaal Bedrijvenpark Friesland (IBF). De locatie is zeer goed ontsloten gezien de ligging nabij de op- en afritten van de snelwegen A7 en A32.

Bestemming:
De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
bedrijfsgebouwen ten behoeve van bedrijven onder de categorieën 1 tot en met 4.2.



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





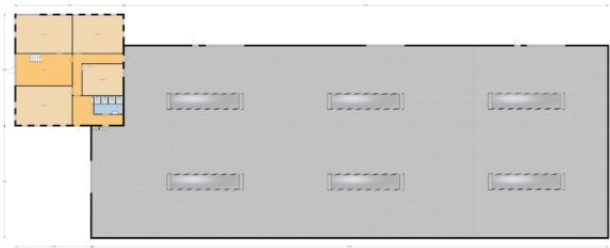
Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

