

**LAVENDELHEIDE 11, 11A, 11B, DRACHTEN**



---

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



## ADDITIONAL INFORMATION

<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Terrein oppervlak</b>	1.974 m <sup>2</sup>
<b>Postcode</b>	9202PD
<b>Plaats</b>	Drachten
<b>Oppervlakte</b>	1.120 m <sup>2</sup>
<b>Perceel</b>	1.974 m <sup>2</sup>
<b>Voorzieningen</b>	Mechanische ventilatie, topkoeling, liften, te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry en verwarming
<b>Ligging</b>	Het kantoorpand is gesitueerd op Kantorenpark Drachten gelegen aan de A7.
<b>Huisnummer</b>	11, 11a, 11b
<b>Hoofdfunctie</b>	Kantoren
<b>Kantoor oppervlak</b>	1.120 m <sup>2</sup>
<b>Energielabel</b>	C
<b>Eigendomssituatie</b>	Volle eigendom
<b>Bouwjaar</b>	2001
<b>Bereikbaarheid</b>	Bushalte op minder dan 500 m en snelwegafrit op minder dan 500 m
<b>Adres</b>	Lavendelheide 11 9202PD Drachten
<b>Aantal bouwlagen</b>	4 bouwlagen

## PRODUCT DESCRIPTION

Hoogwaardige turnkey kantoorruimte in Drachten met zichtlocatie aan de A7!

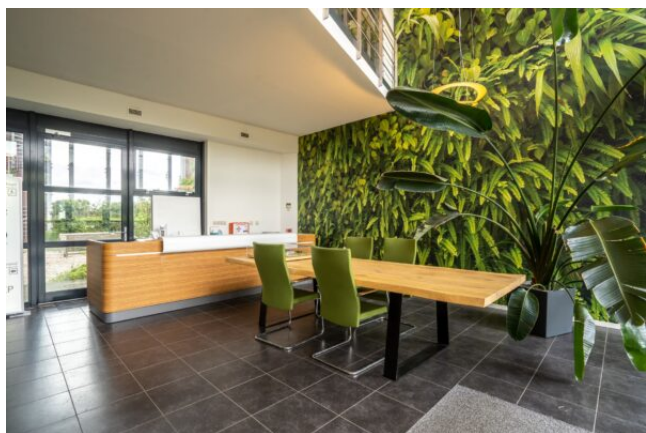
---

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



Half-vrijstaand kantoorpand dat in 2001 is gebouwd op "kantorenpark Drachten". Het kantoorpand heeft een oppervlakte van circa 1.120 m<sup>2</sup> verdeeld over vier verdiepingen. Het kantoorpand is gesitueerd op Kantorenpark Drachten, een park met een diverse mix aan kantoorgebruikers waaronder bekende namen zoals Rabobank, Heijmans en BAM. Door de prominente ligging aan de A7 is de bereikbaarheid per auto uitstekend. Ook is er een goede aansluiting met het openbaar vervoer door de aanwezigheid van het Transferium Oost waar alle relevante busverbindingen in de regio gebruik van maken.

Het kantoorpand is onder andere voorzien van: Mechanische ventilatie, topkoeling, lift, te openen ramen, kabelgoten, systeemplafond, toilet, pantry en verwarming.



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

