

VENUS 10, HEERENVEEN



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



ADDITIONAL INFORMATION

Huisnummer	10
Status	Verhuurd
Soort bouw	Bestaande bouw
Postcode	8448GW
Plaats	Heerenveen
Perceel	11.512 m ²
Oppervlakte	2.715 m ²
Aantal bouwlagen	2 bouwlagen
Ligging	Bedrijventerrein
Hoofdfunctie	Bedrijfshal
Eigendomssituatie	Volle eigendom
Bouwjaar	2000
Bereikbaarheid	Snelwegafrit op minder dan 1000m
Bedrijfshal oppervlak	1.912 m ²
Adres	Venus 10, 8448 GW Heerenveen
Kantoor oppervlak	802 m ²
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, betonvloer, krachtstroom, lichtstraten, overheaddeuren en toilet

PRODUCT DESCRIPTION

Vrijstaand en representatief bedrijfspand met kantoren gelegen aan de Venus van bedrijvenpark IBF te Heerenveen.

Het geheel heeft een totaal vloeroppervlak van ca. 2.715 m², verdeeld over circa 802 m² kantoorruimte en 1.912 m² bedrijfsruimte.

Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed



Het kantoorgedeelte bestaat uit een entree met een ontvangstbalie. Naast diverse kantoren is er aan de voorzijde een ruimte ingericht als showroom. Op de verdieping bevinden zich kantoren, een grote kantine en kleedruimtes.

Achter de kantoren bevindt zich een groot magazijn. Naast het magazijn zit de werkplaats. De werkplaats is ingericht voor zware bedrijfsvoertuigen.

Het bedrijfspand bevindt zich op een ruim perceel van 11.512 m². Aan de achterzijde is ruimte voor stalling op het verharde terrein. Het geheel is omheind.

Ligging:
Bedrijventerrein Businesspark Friesland-west, gelegen in Heerenveen is een bedrijventerrein van 21 hectare groot.

Door de ligging langs de snelweg A7 is het bedrijventerrein goed zichtbaar vanaf de snelweg en ook gemakkelijk te bereiken.

Bedrijventerrein businesspark Friesland-west is bedoeld voor hoogwaardige bedrijven in de lichte industrie, distributie en groothandel.

Bestemming:

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor: bedrijfsgebouwen ten behoeve van: bedrijven die zijn genoemd in bijlage 2 onder de categorieën 1 tot en met 4.2.



Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed





Leveringsvoorwaarden van Secundus Vastgoed op aanvraag beschikbaar. © Secundus Vastgoed

